

 Agenzia Provinciale Energia Frosinone	SERVIZIO ISPEZIONI IMPIANTI TERMICI
	AVVISO AI COMUNI

Data 15/01/2025

A tutti i Comuni della Provincia di Frosinone con popolazione inferiore a 40.000 abitanti

**Oggetto:** a) **ATTIVAZIONE DEL NUOVO SOFTWARE GESTIONALE DEL CATASTO IMPIANTI TERMICI TRASMISSIONE RAPPORTI DI CONTROLLO DI EFFICIENZA ENERGETICA (RCEE, bollini e manutenzione annuale)**

*(Legge n.10/91 – D.P.R. n. 412/93 – D.P.R. n. 551/99 – D.Lgs. n. 192/05 – D.Lgs. n. 311/06 – D.P.R. n. 74/2013 e Legge n. 90/2013. e ss.mm.ii.)*

**b) RAVVEDIMENTO OPEROSO (DCP n°11 del 28/05/2024)**

**APEF Srl**, per conto della **PROVINCIA di FROSINONE**, autorità competente in materia di esercizio, controllo e manutenzione degli impianti termici, esercita l'attività di accertamento ed ispezione degli impianti presenti nei Comuni del proprio territorio aventi popolazione inferiore a 40.000 abitanti, pertanto

#### **AVVISA**

che a partire dal 18/11/2024 è attivo il NUOVO SOFTWARE GESTIONALE del CATASTO IMPIANTI TERMICI per la trasmissione **TELEMATICA** dei Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica e dei relativi Contributi Impianti Termici (Bollini), predisposto dall'azienda Oasi Software e accessibile al sito <https://portal.apef.iter-web.it/>

che a partire dalla medesima data, il **RAPPORTO DI CONTROLLO DI EFFICIENZA ENERGETICA (RCEE)** e il relativo contributo impianti termici (**BOLLINO**) per ciascun impianto, sono trasmessi, **ESCLUSIVAMENTE** nella modalità **TELEMATICA**.

Che è stata somministrata adeguata formazione alle ditte manutentrici presenti sul territorio.

#### **RAMMENTA**

Che gli impianti termici, pubblici e privati, per i quali è prevista la trasmissione dei Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica sono:

- per la climatizzazione invernale, quelli aventi potenza superiore a 10 kW;
- per la climatizzazione estiva, quelli aventi potenza superiore a 12 kW;
- per la preparazione dell'acqua calda (uso igienico sanitario), quelli centralizzati.

**Che il RESPONSABILE dell'impianto (proprietario, amministratore, ecc) ha l'obbligo:**

- di condurre l'impianto termico secondo le disposizioni di legge vigenti;
- di incaricare imprese abilitate (art. 3 del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e ss.mm.ii) ed iscritte obbligatoriamente all'Elenco manutentori della Provincia di Frosinone per l'esecuzione di:
  - a) operazioni di manutenzione e controllo conformemente alle prescrizioni e con la periodicità contenute nelle istruzioni tecniche rese disponibili dall'impresa installatrice dell'impianto o, in via subordinata, fornite dal produttore o, in ulteriore subordine, in conformità alle norme UNI e CEI relative al tipo di installazione. In ogni caso, la periodicità delle operazioni di manutenzione e controllo, deve essere almeno annuale ;
  - b) operazioni di controllo di efficienza energetica per gli impianti termici di climatizzazione invernale (Pn>10kW) e di climatizzazione estiva (Pn>12kW), secondo la tempistica indicata nella tabella di cui all'Allegato A del DPR 74/2013;

- di versare al manutentore, in occasione dei controlli di efficienza energetica, l'importo dovuto quale Contributo Impianti Termici (Bollino), corrispondente alla tipologia di impianto e riportato nella tabella di cui al Decreto del Presidente della Provincia N. 67 del 19/07/2023;
- di assicurarsi che il manutentore abbia aggiornato e compilato il proprio libretto d'impianto.

Si ricorda che ciascun CITTADINO (occupante) è il RESPONSABILE DEL PROPRIO IMPIANTO e potrà consultare il Catasto Impianti Termici della Provincia all'indirizzo [www.portal.apef.iter-web.it](http://www.portal.apef.iter-web.it) per verificare lo stato dell'impianto stesso.

**Che il MANUTENTORE** (l'installatore, in caso di prima accensione) ha l'obbligo:

- di eseguire la propria registrazione all'ELENCO DEI MANUTENTORI abilitati della Provincia di Frosinone (procedura sulla piattaforma TUTTOGARE, descritta all'Art. 10 del REGOLAMENTO Impianti termici della Provincia di Frosinone).
- di eseguire, successivamente all'avvenuta conferma dell'iscrizione all'Elenco manutentori, la registrazione sul portale del Catasto impianti termici, necessaria all'acquisto dei bollini elettronici e all'inoltro della documentazione (RCEE – Bollino). Il portale è accessibile al link <https://portal.apef.iter-web.it/>. Sulla piattaforma è altresì disponibile una GUIDA ONLINE all'utilizzo del software, sotto la voce "Documentazione operativa" del menù, a cui si rinvia per quesiti di natura tecnica e informatica;
- di provvedere al controllo di efficienza energetica e alla redazione del RCEE (con relativo bollino) secondo la modulistica allegata al Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 10 febbraio 2014 e di aggiornare e compilare il libretto d'impianto;
- di ricevere dal responsabile dell'impianto, all'atto del controllo di efficienza energetica, il Contributo Impianti Termici (Bollino), relativo alla specifica tipologia di impianto (combustibile, potenza), compatibilmente con il proprio portafogli di bollini elettronici presente sulla piattaforma software;
- di trasmettere le risultanze, entro 30 giorni dalla data di effettuazione di ciascun controllo di efficienza energetica, esclusivamente per via telematica, unitamente al contributo impianti termici (Bollino).

#### **AVVISA INOLTRE**

che con la DCP n°11 del 28/05/2024, la Provincia ha istituito una campagna di **RAVVEDIMENTO OPEROSO**, valida fino al **30/03/2025**, al fine di regolarizzare gli impianti non censiti o non in regola con la prescritta periodicità dei Controlli di efficienza energetica. I termini e modalità per il ravvedimento, nonché la relativa modulistica, sono scaricabili dal sito [www.provincia.fr.it/contenuti/262342/servizio-controllo-impianti-termici](http://www.provincia.fr.it/contenuti/262342/servizio-controllo-impianti-termici) .

Per gli impianti rispetto ai quali, alla data del 31 marzo 2025, non risulti pervenuto, secondo la periodicità prevista per il singolo impianto, un valido RCEE ed il relativo bollino, assieme all'eventuale documentazione prevista per il ravvedimento operoso (unicamente nel caso in cui l'impianto non sia in regola con i pregressi controlli periodici), l'autorità competente (A.P.E.F.) comunicherà alla Provincia quanto riscontrato, ai fini dell'avvio dell'attività sanzionatoria ai sensi dell'art. 23 del Regolamento impianti termici.

Per approfondimenti, consultare il sito internet della Provincia di Frosinone o contattare A.P.E.F. all'indirizzo [apef.fr@gmail.com](mailto:apef.fr@gmail.com) o al numero 0775/292417.

Frosinone, 15/01/2025

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Luca Mastromattei**

